




ČISTOPIS DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ ŘÍZENÍ


Výškový systém Bpv
Souřadnicový systém S-JTSK


1	Doplnění stanovisek DOSS	06/2019	Bednařík	
Změna:	Název změny:	Datum:	Provedl:	Podpis:

Investor, objednatel:  Správa železniční dopravní cesty, státní organizace Dlážděná 1003/7 110 00 Praha 1 <small>Správa železniční dopravní cesty</small>	kontaktní adresa: Správa železniční dopravní cesty, s.o. Stavební správa západ Sokolovská 1955/278, 190 00 Praha 9	Inženýrská činnost: METROPROJEKT Praha a.s. nám. I. P. Pavlova 2/1786 120 00 Praha 2 www.metroprojekt.cz info@metroprojekt.cz
---	---	--

METROPROJEKT Praha a.s. nám. I. P. Pavlova 2/1786 120 00 Praha 2 generální ředitel: Ing. David Krása tel.: +420 296 154 105 www.metroprojekt.cz info@metroprojekt.cz		Souprava číslo:
--	--	-----------------

HIP: Ing. Kamil Bednařík tel.: +420 296 154 250 Stupeň: DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ ŘÍZENÍ	Podpis: 	Název a účel díla: Modernizace trati Praha-Bubny (vč.) - Praha-Výstaviště (vč.)
---	---	---

Zpracovatelský útvar: STŘEDISKO S60 DOPRAVNÍCH STAVEB tel.: +420 296 154 247 Vedoucí útvaru: Ing. Petr ZOBAL	Podpis: 	Název části díla: DOKLADOVÁ ČÁST ZÁVAZNÁ STANOVISKA DOSS	H H.1
---	---	--	----------

Odpovědný projektant: Ing. Kamil Bednařík	Podpis: 	Název přílohy: ÚDAJE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ	Změna: -
Vypracoval: kolektiv	Podpis:		Číslo příl.: 001
Skart. znak: V20/2039	Datum: 04/2018		
Počet formátů: -	Měřítko: -	IČD: 17 6117 05 01 00 00	

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

Název stavby: Modernizace trati Praha-Bubny (vč.) – Praha-Výstaviště (vč.)
Stupeň dokumentace: Dokumentace pro územní řízení
Datum zpracování: 6/2018
Druh stavby: Stavba dráhy, liniová stavba

Místo stavby:
Kraj: Praha
Obce: Praha 7, Praha 6
Katastrální území: Holešovice, Bubeneč, Dejvice

Zadavatel : Správa železniční dopravní cesty, státní organizace,
Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1
Kontaktní adresa: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace,
Stavební správa západ,
Sokolovská 278/1955, 190 00 Praha 9

Dodavatel dokumentace: METROPROJEKT Praha a.s.,
I. P. Pavlova 2/1786, 120 00 Praha 2
IČ: 45271895, DIČ: CZ45271895

Údaje o dráze:
Kategorie dráhy: celostátní, zařazena do sítě TEN-T
Traťový úsek: Praha-Bubny – Praha-Dejvice
Praha-Masarykovo n. – Praha-Bubeneč

Označení traťového úseku dle předpisu M12: TÚDÚ 0101 02, 0801B1
Označení traťového úseku dle nákrešných jízdních řádů a TTP: 526B, 528B
Označení traťového úseku dle knižního jízdního řádu: 120, 90
Označení podle Prohlášení o dráze: 381, 382, 383

2. SEZNAM DOTČENÝCH ORGÁNŮ STÁTNÍ SPRÁVY

- 1) Ministerstvo životního prostředí, EIA
- 2) MHMP OPP
- 3) MHMP OPP, závazné stanovisko ke kácení
- 4) MHMP OCP, souhrnné stanovisko
- 5) MHMP OCP, oddělení péče o zeleň
- 6) MHMP OCP, závazné stanovisko ke kácení a ochraně dle zák. 114/1992
- 7) MHMP OCP, výjimka z ochrany zvláště chráněných druhů
- 8) MHMP ODA, silniční správní úřad
- 9) MHMP ODA, drážní správní úřad
- 10) MHMP OKM
- 11) MHMP OEVM
- 12) MHMP OÚP, výjimka ze stavební uzávěry
- 13) MHMP OÚR
- 14) IPR Praha
- 15) MČ Praha 6 stavební úřad, vodoprávní referát
- 16) MČ Praha 6 odbor dopravy a OŽP
- 17) MČ Praha 7 usnesení rady MČ a stanovisko ORZ
- 18) MČ Praha 7 stavební úřad, oddělení vodohospodářské § 17 vodního zákona
- 19) MČ Praha 7 OŽP, závazné stanovisko
- 20) MČ Praha 7 OŽP, závazné stanovisko ke kácení
- 21) MČ Praha 7 odbor dopravy
- 22) MČ Praha 7 odbor majetku
- 23) HZS HMP
- 24) Hygienická stanice HMP
- 25) Povodí Vltavy
- 26) Ministerstvo obrany, oddělení ochrany územních zájmů Praha
- 27) TSK HMP, svodná komise
- 28) DPP, svodná komise
- 29) DPP JDCM
- 30) DPP JDCT
- 31) ROPID
- 32) Policie ČR, dopravní policie Praha 4
- 33) Správa pražských hřbitovů
- 34) ZŠ Umělecká 850/8
- 35) DÚ, souhlas se stavbou dráhy
- 36) ČD, a.s.
- 37) NIPI

Níže je uveden přehled stanovisek, připomínek a podmínek dotčených orgánů státní správy včetně komentáře k jejich zapracování. Originály závazných stanovisek DOSS jsou přílohou této části H.1.

3. ÚDAJE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ

3.1. Ministerstvo životního prostředí

Stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí

Dne 29.6.2018 byla na Ministerstvo životního prostředí investorem (SŽDC SSZ) podána žádost o vydání závazného stanoviska (verifikačního stanoviska EIA) zn. 19980/2018-SŽDC-SSZ-OŽP-Mam.

Pro stavební záměr bylo Ministerstvem životního prostředí ČR dne 26.1.2009 vydáno dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění (dále jen „zákon EIA“), souhlasné závazné stanovisko č.j. 6015/ENV/09. Dne 31.5.2016 pod č.j. 24403/ENV/16 vydalo MŽP podle §9a odst.3 zákona č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v tehdejšího znění (dále jen „zákon“) prodloužení Platnosti stanoviska k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí. Stavba byla procesem EIA posouzena pod názvem záměru „Modernizace trati Praha – Kladno s připojením na letiště Ruzyně – I. etapa“.

Kód záměru v registru EIA: MZP219.

Bližší informace: https://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_MZP219.

Výše uvedený záměr byl rozdělen na tři samostatné stavby. Vzhledem k tomu a na základě aktualizace stavebně technického řešení byla podána žádost o vydání závazného stanoviska dle § 9a odst. 6) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, pro stavební záměr „Modernizace trati Praha-Bubny (včetně) – Praha-Výstaviště (včetně)“ pro účely navazujícího řízení – územního řízení.

3.2. Magistrát hl. m. Prahy, Odbor památkové péče

č.j.: MHMP 1940542/2018 ze dne 6.12.2018

Příprava navrhovaných prací v rozsahu předložené projektové dokumentace k územnímu řízení je z hlediska zájmu státní památkové péče přípustná za těchto základních podmínek:

- 1) Bude zpracována dokumentace nového mostu, která bude předložena MHMP OPP k posouzení v procesu vydání závazného stanoviska v dalším stupni projektové dokumentace.

Podmínka bude řešena v dalším stupni projektové dokumentace.

- 2) Bude zpracována dokumentace návrhu zastávky Výstaviště a s ní související úpravy přístupů a lávky, která bude předložena MHMP OPP k posouzení v procesu vydání závazného stanoviska v dalším stupni projektové dokumentace.

Podmínka bude řešena v dalším stupni projektové dokumentace.

- 3) Bude zpracována dokumentace povrchových úprav nově stavěných úseků, která bude předložena MHMP OPP k posouzení v procesu vydání závazného stanoviska v dalším stupni projektové dokumentace.

Podmínka bude řešena v dalším stupni projektové dokumentace.

- 4) Bude zpracována dokumentace detailního řešení povrchu komunikací v památkové zóně (zejména mozaiková dlažba chodníků včetně vzorů), která bude předložena MHMP OPP k posouzení v procesu vydání závazného stanoviska v dalším stupni projektové dokumentace.

Podmínka bude řešena v dalším stupni projektové dokumentace.

- 5) Bude zpracována dokumentace detailního řešení nově postaveného úseku zdi Královské obory), která bude předložena MHMP OPP k posouzení v procesu vydání závazného stanoviska v dalším stupni projektové dokumentace.

Podmínka bude řešena v dalším stupni projektové dokumentace.

MHMP OPP rozhodl dne 3.12.2018 z moci úřední usnesením č. j. MHMP 1972887/2018 v souladu s § 140 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, tak, že z důvodu rozdílného posouzení části žádosti a tím související rozdílnou formou rozhodnutí MHMP OPP ve věci, že ze společného řízení vylučuje část žádosti, spočívající kácení a sadových úpravách, která bude řešena pod č.j. S-MHMP 1972661/2018, a bude o ní rozhodnuto samostatně.

Bylo vydáno samostatné závazné stanovisko ke kácení č. j. MHMP 502303/2019.

3.3. Magistrát hl. m. Prahy, Odbor památkové péče

Závazné stanovisko ke kácení

č.j.: MHMP 502303/2019, S-MHMP 1972661/2018 ze dne 14.3.2019

Příprava navrhovaných prací v rozsahu předložené projektové dokumentace k územnímu řízení je z hlediska zájmů státní památkové péče přípustná bez podmínek.

3.4. Magistrát hl. m. Prahy, Odbor ochrany prostředí

Souhrnné stanovisko

č.j.: MHMP 613780/2018 ze dne 19.4.2019

Odbor ochrany prostředí MHMP vydal pro účely územního rozhodnutí následující stanoviska:

- 1) Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle § 15 písm. a) a h)) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, v platném znění, jsou v případě dotčení zemědělského půdního fondu příslušnými orgány státní správy úřady městských částí Praha 6 a Praha 7.

Zemědělský půdní fond není stavbou dotčen.

- 2) Z hlediska lesů dle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o ochraně lesích, v platném znění, nejsou chráněné zájmy dotčeny.
- 3) Z hlediska nakládání s odpady dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých zákonů, v platném znění, jsou příslušnými orgány státní správy úřady městských částí Praha 6 a Praha 7.

Bylo vydáno samostatné závazné stanovisko MČ Praha 6 Odboru dopravy a životního prostředí č. j. MCP6 158793/2017 a MČ Praha 7 Odboru životního prostředí č. j. MČ P7 072191/2017/OŽP/Vag.

- 4) Z hlediska ochrany ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů OCP MHMP souhlasí s umístěním stavby stacionárního zdroje znečištění ovzduší uvedeného v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší – recyklační linky stavebních hmot o celkové projektované kapacitě vyšší než 25m³ za den.

- 5) Z hlediska ochrany přírody a krajiny podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění je požadováno doložení doplněných dokladů a samostatné žádosti o kácení v souladu s platnými právními předpisy.

Požadované doklady byly doloženy a byla podána žádost závazné stanovisko ke kácení. MHMP OCP Oddělení ochrany přírod a krajiny vydal samostatně závazné stanovisko č.j. MHMP 1895920/2018.

- 6) Z hlediska myslivosti dle § 67 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, v platném znění, nejsou chráněné zájmy dotčeny.
- 7) Z hlediska posuzování vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění je záměr součástí železničního spojení Praha – Letiště Kladno. K záměru „Modernizace trati Praha – Kladno s připojením na letiště Ruzyně – I. etapa“, jehož je stavba součástí, bylo Ministerstvem vydáno stanovisko k posouzení vlivů provedení záměrů na životní prostředí č. j. 6015/ENV/09 ze dne 21.1.2009. Příslušným úřadem pro vydání stanovisek pro navazující řízení je tak Ministerstvo pro životní prostředí.

Dne 29.6.2018 byla podána na Ministerstvo životního prostředí, Odbor posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence, žádost o vydání závazného stanoviska dle § 9a odst. 6) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, pro stavební záměr „Modernizace trati Praha-Bubny (včetně) – Praha-Výstaviště (včetně)“ pro účely navazujícího řízení – územního řízení zn. 19980/2018-SŽDC-OŽP-Mam.

- 8) Z hlediska ochrany vod dle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů v platném znění jsou příslušnými orgány státní správy vodoprávní úřady městských částí Praha 6 a Praha 7.

Bylo vydáno samostatné závazné stanovisko MČ Praha 6 stavební úřad, vodoprávní referát, a MČ Praha 7 stavební úřad, oddělení vodohospodářské § 17 vodního zákona.

3.5. Magistrát hl. m. Prahy, Odbor ochrany prostředí, Oddělení péče o zeleň

č.j.: MHMP 633293/2018 ze dne 25.5.2018

Souhlasí s realizací stavby za splnění následujících podmínek:

- 1) Mezi investorem nebo jím zplnomocněným zástupcem a Hlavním městem Prahou, zastoupenou odborem ochrany prostředí MHMP, bude na záboru a na zásahy do komunikací a pozemků uzavřena smlouva o výpůjčce; pokud bude doba záboru kratší než 150 dnů je nutno o uzavření této smlouvy požádat nejméně 30 dní předem, pokud bude doba záboru delší než 150 dnů je nutno o uzavření této smlouvy požádat nejméně 60 dní předem z důvodu nutnosti schvalování Radou HMP.

Podmínka bude řešena před zahájením realizace stavby.

- 2) Před započítím prací bude zhotoven pasport veškerých ploch v parku Stromovka, kde budou probíhat práce na pozemcích v naší správě, fotodokumentace bude předána zástupci MHMP OCP.

Podmínka bude řešena před zahájením realizace stavby.

- 3) Správce parku bude průběžně s předstihem informován o etapizaci prací, průjezdnosti a průchodnosti v rámci prací spojených s realizací zastávky Výstaviště, bude informován o konání kontrolních dnů v rámci stavby.

Podmínka bude řešena při realizace stavby.

- 4) Při provádění stavebních prací v komunikacích a při zpětných úpravách povrchů požadujeme dodržovat „Zásady a technické podmínky pro zásahy komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě“ schválené usnesením RHMP č. 95 ze dne 31.1.2012, s účinností od 1.2.2012 v platném znění, po výkopových pracích nesmí dojít k sedání zpevněných ploch v místě výkopu.

Podmínka bude řešena při realizace stavby.

- 5) V rámci výkopových prací bude dodržována ČSN DIN 18920 (839061) Sadovnictví a krajinářství - Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech; v rámci výkopových prací u stávajících stromů bude zajištěno použití metody Airspade. Cílem je snížit poškození kořenových systémů vzrostlých hodnotných stromů v celé kořenové zóně, resp. okapové linii koruny. V rámci výkopových prací v parku Stromovka bude zajištěn odborný technický dozor investora v rámci ochrany dřevin při stavební činnosti.

Podmínka bude řešena při realizace stavby.

- 6) V rámci prací nesmí být poškozovány vegetační ani technické prvky v parku, pokud by došlo k jejich poškození, bude řešeno s MHMP OCP, po výkopových pracech bude terén uveden do původního stavu, v rámci případného znovuzaložení trávníků po výkopových pracech bude použito osivo používané v rámci parku Stromovka, terénní modelace budou plynule navazovat na okolní terén, v místě výkopu nesmí dojít k sedání výkopku, po založení trávníků bude plocha zapáskována proti vstupu návštěvníků parku, bude zajištěna rozvojová péče, v rámci prací budou dodrženy níže uvedené normy a standardy v památkově i přírodně chráněném parku Stromovka:

Při zakládání vegetačních prvků a při následné péči je třeba postupovat v souladu s oborovými normami a standardy- především:

- Standardy péče o přírodu a krajinu - Arboristické standardy, Řada A, Řez Stromů, SPPKA A02, 002:2013
- ČSN 83 9011, 2006, Technologie vegetačních úprav v krajině - Práce s půdou. Praha: Český normalizační institut, 2006.
- ČSN 83 9031, 2006, Technologie vegetačních úprav v krajině - Trávníky a jejich zakládání. Praha: Český normalizační institut, 2006.
- ČSN 83 9041, 2006, Technologie vegetačních úprav v krajině - Technicko-biologické způsoby stabilizace terénu - Stabilizace výsevy, výsadbami, konstrukcemi ze živých a neživých materiálů a stavebních prvků, kombinované konstrukce. Praha: Český normalizační institut, 2006.
- ČSN 83 9051, 2006, Technologie vegetačních úprav v krajině - Rozvojová a udržovací péče. Praha: Český normalizační institut, 2006.

Podmínka bude řešena při realizace stavby, podmínky realizace jsou v DUR navrženy.

- 7) V průběhu provádění prací bude okolí stavby udržováno v čistotě a pořádku, v průběhu a po ukončení výkopových prací bude zajištěn řádný úklid dotčeného pozemku včetně odvozu odpadu a uvedení používaných komunikací a travnatých ploch do původního stavu, úklid komunikace v návaznosti na výkopové práce bude prováděn průběžně.

Podmínka bude řešena při realizace stavby.

- 8) Zařízení staveniště bude umístěno v rámci záboru staveniště.

V DUR je podmínka v části B.8 Zásady organizace výstavby zohledněna. Podmínka bude řešena při realizace stavby.

- 9) V průběhu prací bude staveniště zajištěno ze všech stran pevnými zábranami (zábrany budou propojeny spojkami), aby nedošlo ke střetu s návštěvníky parku, v nočních hodinách bude zajištěno světelné označení staveniště.

Podmínka bude řešena při realizace stavby.

- 10) V průběhu prací bude zajištěn průchod pro chodce a průjezd pro údržbu parku, obsluhu a záchrannou službu, pokud bude komunikace v některých úsecích dočasně neprůjezdná, musí být dostatečně v předstihu označeno infopanely, musí být navrženy objízdné a obchodí trasy (formou mapky a popisu tras), návštěvníci musí být informováni o omezeném provozu.

Podmínka bude řešena při realizace stavby.

- 11) V rámci dalších stupňů projektové dokumentace je třeba prověřit možné přesázení mladších dřevin na místo jejich odstranění.

Podmínka bude řešena v dalším stupni projektové dokumentace a před realizací stavby.

- 12) Požadujeme vymezení ochranného pásma buštěhradské dráhy, které bude stanoveno v koordinaci s orgány ochrany přírody, orgány památkové péče (NPÚ) a MHMP OCP (zástupcem vlastníka pozemků).

Ochranné pásmo dráhy bude nově vymezeno stavbou Modernizace trati Praha-Výstaviště (mimo) – Praha-Veleslavín (mimo) po jejím zpracování ve stupni DUR.

- 13) Nově navrhované přístupové cesty do parku od zastávky Výstaviště budou splňovat požadavky MHMP OCP a NPÚ, MHMP OCP bude předloženo v rámci dalšího stupně dokumentace.

Podmínka bude řešena v dalším stupni projektové dokumentace. Návrh přístupových cest ve stupni DUR byl s uvedenými DOSS řešen a koordinován.

- 14) Předprostor navazující bezprostředně na zastávku Výstaviště směrem do parku Stromovka bude řešen v rámci koncepčního návrhu IPR.

Podmínka bude řešena v dalším stupni projektové dokumentace a samostatným záměrem IPR Praha.

- 15) O převzetí a zpětném předání předmětu nájmu bude opět sepsán zápis za účasti obou smluvních stran, do tohoto zápisu uvede odpovědný zástupce pronajímatele požadavky na náhradu vzniklých škod v souvislosti s užíváním předmětu nájmu a uvede také konkrétní požadavky na opravy poškozených ploch, včetně příslušných termínů realizace.

Podmínka bude řešena před zahájením realizace stavby.

- 16) Do doby uvedení předmětu výpůjčky do řádného stavu, tzn. dokud nebudou odstraněny závady uvedené v zápisu, pronajímatel nepřevzme zpět předmět výpůjčky nebo tu část, které se budou závady týkat.

Podmínka bude řešena při realizace stavby.

- 17) Po dokončení stavby bude MHMP OCP předáno skutečné zaměření stavby v otevřených i uzavřených formátech.

Podmínka bude řešena po dokončení realizace stavby.

3.6. Magistrát hl. m. Prahy, Odbor ochrany prostředí, Oddělení ochrany přírody a krajiny

Závazné stanovisko ke kácení, ke vlivu na Natura 2000 a ke vlivu na krajinný ráz

č.j.: MHMP 1895920/2018 ze dne 14.12.2018

Odbor ochrany prostředí MHMP vydal z hlediska ochrany přírody a krajiny podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, pro účely územního rozhodnutí následující závazná stanoviska:

- A. Z předložené projektové dokumentace je naprosto zřejmé, že záměr nemůže krajinný ráz ovlivnit, protože se jedná o modernizaci stávající tratě, která v zásadě využívá koridor stávající šíře (srov. např. rozsudek Nejvyššího správního soudu č. j. 7 As 21/2011 ze dne 17.6.2011). Vzhledem k výše uvedenému nejsou dány předpoklady pro postup dle § 12 odst. 2 zákona.
- B. OCP MHMP vyhodnotil záměr z hlediska možnosti jeho vlivu na lokality soustavy Natura 2000 a vydává stanovisko podle § 45i odst. 1 ve spojení s § 77a odst. 4 písm. n) zákona v tom smyslu, že hodnocený záměr nemůže mít významný vliv, a to samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry na žádnou evropsky významnou lokalitu ani ptačí oblast v územní působnosti OCP MHMP.
- C. OCP MHMP vydává souhlas podle ustanovení § 44 odst. 3 a podle ustanovení § 37 odst. 2 zákona v návaznosti na vyhlášku Národního výboru hlavního města Prahy č. 5/1988 Sb. NVP, včetně změn a doplňků, kterou se určují chráněné přírodní výtvoř v hlavním městě Praze k činnostem a ke stavbě podle projektové dokumentace ve zvláště chráněném území a jeho ochranném pásmu - přírodní památce Královská obora při splnění následujících podmínek:
- 1) Dřeviny v nejbližším okolí stavby budou chráněny před poškozením a ničením, budou aplikována ochranná opatření v souladu se Standardy péče o přírodu a krajinu AOPK ČR; Arboristické standardy Řez stromů; SPPK A02 002:2013 a Standardem péče o přírodu a krajinu AOPK ČR; Arboristické standardy Ochrana dřevin při stavební činnosti; SPPK AO 1 002:2017 a normou ČSN 839061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Podmínka bude řešena při realizaci stavby.

- 2) V prostoru PP Královská obora a v jejím ochranném pásmu bude instalováno oplocení, které oddělí chráněný prostor od staveniště. Chráněný prostor nebude stavbou nijak dotčen. Oplocením bude zajištěna i ochrana většiny dřevin včetně jejich prokořenitelného prostoru.

Podmínka bude řešena při realizaci stavby.

- 3) Zařízení staveniště bude umístěno v rámci záboru staveniště.

VDUR je podmínka v části B.8 „Zásady organizace výstavby“ zohledněna. Podmínka bude řešena při realizace stavby.

- 4) U dřevin č. 10807, 10846 a 10853 (číslování v souladu s výkresovou přílohou č. 11.2 Polohopis dřevin v katastrální mapě 5/7 km 0,767 - 1,416) dojde dle předložené dokumentace ke stavební činnosti v jejich prokořenitelném prostoru. U dřeviny č. 10853 nejbližší výkopové práce budou vzdáleny od paty kmene min. 3 m, u dřeviny č. 10846 min. 2,3 m a u dřeviny č. 10807 min. 2 m. Těmto dřevinám bude v průběhu stavebních prací věnována zvýšená péče, budou zajištěna ochranná opatření dle výše uvedené normy a standardů. V prokořenitelném prostoru těchto dřevin bude v rámci výkopových prací zajištěno použití metody Air spade.

Podmínka bude řešena při realizaci stavby.

- 5) Pokud nebude možné zajistit ochranu některých dřevin oplocením, budou tyto chráněny individuálně - viz norma ČSN 83 9061 čl.4.6.

Podmínka bude řešena při realizaci stavby.

- 6) V rámci dokumentace ke stavebnímu řízení bude orgánu ochrany přírody MHMP předložen projekt nové výsadby v rámci přírodní památky Královská obora, kde bude návrh nové výsadby v počtu 69 ks stromů a v rámci ochranného pásma chráněného území, kde bude návrh nové výsadby v počtu min. 23 ks stromů a 460 m² výsadeb keřů. Výsadby dle těchto projektů budou realizovány nejpozději do kolaudace stavby.

Podmínka bude řešena v dalším stupni projektové dokumentace a při realizaci stavby.

- 7) V rámci ochranného pásma přírodní památky Královská obora bude snaha o co nejmenší zpevnění povrchu a začlenění co největšího podílu zeleně, zejména prostor nové železniční zastávky je nutné řešit jako prostor s maximálním zastoupením dřevin a zelených ploch.

Podmínka byla při koncepčním návrhu zohledněna a dále bude řešena v dalším stupni projektové dokumentace a při realizaci stavby.

- 8) Stavební činnost v území přírodní památky Královská obora a jejího ochranného pásma bude probíhat pod odborným dozorem certifikovaného arboristy, který bude dohlížet na dodržování ochranných opatření ve vztahu k dřevinám a chráněnému území. Tento odborný dozor zajistí investor na své náklady.

Podmínka bude řešena při realizaci stavby.

D. Souhlas s kácením zeleně:

- 1) Pro potřebu územního řízení se uděluje souhlas k pokácení dřevin označených v žádosti ze dne 12.9.2018 za podmínky, že kácení dřevin bude v období 1.11. – 31.3.

Podmínka je zohledněna v harmonogramu stavby uvedeném v části B.8 „Zásady organizace výstavby“ a bude řešena před zahájením realizace stavby.

- 2) Podle ust. § 9 odst. 1 zákona o ochraně přírody se žadateli stanovuje povinnost provedení náhradní výsadby jako kompenzace ekologické újmy vzniklé pokácením

výše uvedených dřevin náhradní výsadba dřevin dle projektu „Návrh koncepční obnovy dřevin v rámci parku Královská obora Stromovka“. Celkem bude v rámci chráněné přírodní památky Královská obora vysázeno 69 ks stromů. Náhradní výsadba bude provedena nejpozději do kolaudace stavby, a to ve vhodném agrotechnickém termínu, tj. na podzim po opadání listů nebo brzy na jaře před vyrašením pupenů.

Podmínka byla zohledněna v části D.2.1.8.11 „Sadové úpravy a kácení zeleně“ a bude řešena v dalším stupni projektové dokumentace a při realizaci stavby.

- 3) Podle § 9 odst. I. věty druhé zákona o ochraně přírody a krajiny se žadateli stanovuje povinnost následné péče o nově vysázené dřeviny po dobu pěti let.

Podmínka bude řešena po dokončení realizace stavby.

- 4) Při výsadbách a navazujících pracích budou dodrženy následující normy:
- ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině - Práce s půdou
 - ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině - Rostliny a jejich výsadba
 - ČSN 46902 Výpěstky okrasných dřevin
 - ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině -Rozvojová a udržovací péče vegetační prvky
 - ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině -Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích

Podmínka byla zohledněna v části D.2.1.8.11 „Sadové úpravy a kácení zeleně“ a bude řešena při realizaci stavby.

3.7. Magistrát hl. m. Prahy, Odbor ochrany prostředí, Oddělení ochrany přírody a krajiny

Výjimka z ochrany zvláště chráněných druhů

č.j.: MHMP 2027206/2018 ze dne 19.12.2018

Žadateli se podle ustanovení § 56 odst. 1 zákona povoluje za účelem realizace projektu výjimka ze zákazů podle ustanovení § 49 a 50 tohoto zákona v základních podmínkách ochrany zvláště chráněných rostlin a živočichů. Žadateli se současně stanovují v souladu s ustanovením § 56 odst. 3 zákona pro výkon povolované činnosti následující podmínky:

- 1) Přípravu území spojenou se skrývkami či terénními úpravami řešit mimo reprodukční období živočichů, nejdříve ke konci vegetačního období či v období vegetačního klidu (tedy v období konec září - konec března běžného kalendářního roku), tuto zásadu promítnout do plánu organizace výstavby.

Podmínka je zohledněna v harmonogramu stavby v části B.8 „Zásady organizace výstavby“ a bude řešena před zahájením realizace stavby.

- 2) Při přípravě území pro výstavbu řešit jen minimální (jednoznačně odůvodněné) kácení a prořezávky v porostech dřevin, výhradně v období vegetačního klidu (listopad - březen běžného kalendářního roku); tuto podmínku promítnout do plánu organizace výstavby.

Podmínka je zohledněna v harmonogramu stavby v části B.8 „Zásady organizace výstavby“ a bude řešena před zahájením realizace stavby.

- 3) Pod vedením zkušeného herpetologa, kterého investor zajistí na své náklady, zajistí v posledním reprodukčním období před zahájením výstavby ověření aktuální situace z hlediska výskytu plazů (slepýše křehkého); v případě potvrzení výskytu v prostorech trati řešit záchranný transfer. Odchycení jedinci budou vypuštěni v rámci jejich ekologické niky v nejbližším okolí stavby, kde však již nebude hrozit jejich ohrožení v důsledku této stavby.

Podmínka bude řešena při realizaci stavby.

- 4) Pro stavební řízení vypracovat podrobný projekt na postupy v ochranném pásmu přírodní památky Královská obora. Tento projekt bude součástí dokumentace ke stavebnímu řízení, která bude předložena orgánu ochrany přírody OCP MHMP.

Podmínka bude řešena v dalším stupni projektové dokumentace

- 5) Pro stavební řízení vypracovat podrobný projekt vegetačních úprav; pro výsadby použít domácí dřeviny, které odpovídají podmínkám příslušného stanoviště a to zejména pro ochranné pásmo přírodní památky Královská obora. Tento projekt bude předložen orgánu ochrany přírody OCP MHMP.

Podmínka bude řešena v dalším stupni projektové dokumentace

- 6) Do projektu sadových úprav zahrnout i kvetoucí druhy keřů (svída, trnka, růže šípková, tavola, zimolez aj.).

Podmínka bude řešena v dalším stupni projektové dokumentace

- 7) Investor do 31. 12. každého roku nahlásí orgánu ochrany přírody MHMP zásah provedený na základě této výjimky, kde bude specifikováno kolik jedinců slepýše křehkého bylo v rámci záchranného přenosu přemístěno, v jakém termínu a konkretizace lokality, kam byly přeneseny. U ostatních druhů, na něž je výjimka udělena, bude uveden termín zásahu do jejich biotopu a plocha dotčeného biotopu. V hlášení bude uvedeno číslo jednací tohoto rozhodnutí.

Podmínka bude řešena při realizaci stavby.

3.8. Magistrát hl. m. Prahy, Odbor dopravní agend, silniční správní úřad

č.j.: MHMP-20482/2018/O4/Vo ze dne 4.1.2018

MHMP ODA, silniční správní úřad, vydává souhlasné stanovisko s realizací stavby za splnění následujících podmínek:

- 1) Žádost o vydání DIR se zpracovaným návrhem DIO na organizaci dopravy po dobu provádění stavebních prací bude předložen na příslušné silniční správní úřady v dostatečném předstihu, minimálně 30 dnů, před zahájením stavebních prací.

Podmínka bude řešena před zahájením realizace stavby.

- 2) Součástí projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení (projekt předkládaný ke stavebnímu řízení) budou zásady organizace výstavby, které budou zpracovány tak, aby:
- po celou dobu realizace byl zachován přístup k přilehlým objektům a vjezd dopravní obsluhy a pohotovostním vozidlům včetně svozu domovního odpadu a přístupu k ovládacím armaturám inženýrských sítí, a dále byly zachovány stávající trasy pěších i provoz MHD;
 - byla zajištěna čistota okolních komunikací;
 - byly minimalizovány zábory stávajících komunikací.

Podmínka bude řešena v dalším stupni projektové dokumentace

- 3) Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení bude obsahovat návrh dopravních opatření po dobu realizace stavby. Pro provádění stavby budou využívány pracovní pruhy určené rozhodnutím příslušného správního úřadu ve smyslu § 25 zákona o pozemních komunikacích.

Podmínka bude řešena v dalším stupni projektové dokumentace

3.9. Magistrát hl. m. Prahy, Odbor dopravní agend, drážní správní úřad

č.j.: MHMP-965430/2018/ODA-O2/Vi ze dne 18.6.2018

MHMP ODA, drážní správní úřad, vydává souhlasné stanovisko s realizací stavby za splnění následujících podmínek:

- 1) Stavebník dodrží „Obecné podmínky“ pro přípravu a realizaci staveb v ochranném pásmu metra (OPM) a „Všeobecné podmínky“ pro stavby v ochranném pásmu tramvajové dráhy (OPTD) a ochranném pásmu lanové dráhy (OPLD), vydané DP, a.s.

Podmínka bude řešena před zahájením realizace stavby.

- 2) Požadujeme dodržet ČSN 28 0318 Průjezdne průřezy tramvajových tratí obrysy pro vozidla provozovaná na tramvajových dráhách

Průjezdne průřezy jsou dodrženy, viz část D.2.1.4 „Mosty, propustky, zdi“

- 3) Stavbou nesmí dojít k poškození stávajících objektů a inženýrských sítí ve správě DP, a.s.

Součástí dokumentace je D.2.1.5.4 „Objekty DP Praha“, ve které jsou řešeny přeložky kabelů DP a úprava trakčního vedení. Zbýlá část podmínky bude řešena při realizaci stavby.

- 4) Požadujeme důslednou koordinaci s připravovanou rekonstrukcí tramvajové trati (RIT) Dukelských hrdinů

Stavba byla plně koordinována. Viz H.6.1 Projednání, zápis z jednání z 28.3.2017.

3.10. Magistrát hl. m. Prahy, Odbor Kancelář ředitele Magistrátu, Oddělení krizového managementu

č.j.: MHMP 55945/2018 ze dne 8.1.2018

MHMP Odbor Kancelář ředitele Magistrátu, Oddělení krizového managementu souhlasí s umístěním stavby bez připomínek.

3.11. Magistrát hl. m. Prahy, Odbor evidence majetku

č.j.: MHMP 1171849/2018 ze dne 27.7.2018

MHMP OEM souhlasí s realizací stavby za předpokladu splnění následujících podmínek:

- 1) Souhlasu a splnění veškerých podmínek správce pozemku v k. ú. Bubeneč parc. č. 1862/4, společnosti Výstaviště Praha, a. s.

Na parc. č. 1862/4 k.ú. Bubeneč je realizována část SO 02-54-12 „Přeložka kabelů 22 kV a SDK PREDi Strojnická - Dukelských hrdinů“. Na této parcele nedochází ke změně trasy dotčených kabelů.

- 2) Souhlasu a splnění veškerých podmínek správce pozemků v k. ú. Holešovice parc. č. 1558, 1559, Správy pražských hřbitovů, p. o.

Dále je doloženo stanovisko SPH ze dne 8.1.2018 č.j. PTÚ/2018/4483/1 a jeho vypořádání.

- 3) Jelikož jsou pozemky resp. části, dotčené budoucí trvalou stavbou v k. ú. Holešovice parc. č. 2242 - zastávka SŽDC, 2269 - účelová příjezdová komunikace SŽDC, 2271 - umístění sloupů trakce SŽDC, požadujeme, aby investor vypořádal majetkoprávní vztahy k těmto pozemkům - jejich částem a to formou odkupu, směnou apod. s Odborem hospodaření s majetkem MHMP, odd. využití a správy pozemků.

Podmínka bude řešena v dalším stupni projektové dokumentace

- 4) Za vlastníka pozemků v k. ú. Holešovice parc. č. 1561, 2416/12, které jsou ve svěřené správě Městské části Praha 7, se dle Zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze vyjádří Městská část Praha 7.

Dále je doloženo vyjádření vlastníka MČ Praha 7 ze dne 13.8.2018 p. č. 04-2018.

- 5) Za vlastníka pozemků v k. ú. Bubeneč parc. č. 1835, 1836, se vyjadřuje MHMP odbor ochrany prostředí, Jungmannova 35/29, Praha 1.

Je doloženo stanovisko MHMP OCP č.j.: MHMP 613780/2018 ze dne 19.4.2019, navazující stanoviska MHMP OCP a jejich vypořádání.

- 6) Požadujeme, aby investor dodržel „Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a pro provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě“ dle usnesení Rady hl. m. Prahy č. 95 ze dne 31. I.2012 ač.127 ze dne 28. I.2014.

Podmínka bude řešena v dalším stupni projektové dokumentace

- 7) Z hlediska technického řešení požadujeme dodržení stanoviska Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a. s. (dále jen TSK), č. j. TSK/46387/17/5110/Ve ze dne 21.6.2018.

Je doloženo stanovisko TSK MHMP č. j. TSK/46387/17/5110/Ve ze dne 21.6.2018 a jeho vypořádání.

- 8) Požadujeme, aby na případná vedení trasy inženýrských sítí v pozemcích v k. ú. Bubeneč parc. č. 1837, v k. ú. Holešovice parc. č. 282/2, 2242, 2243, 2263, 2267, 2269, 2271, 2272, 2274/2, 2329/1, 2331/1, 2416/9, ve správě TSK byla s HMP zastoupeným TSK uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti (pokud nabyvatelem nebude MČ nebo HMP). Tato smlouva musí být uzavřena ještě před smlouvou o pronájmu komunikací.

Podmínka bude řešena v dalším stupni projektové dokumentace

- 9) Na vjezdy a výjezdy ze staveniště, na staveništní dopravu a na zásahy do komunikací a pozemků ve správě TSK uzavře investor nebo jím zplnomocněný zástupce min. jeden měsíc před zahájením stavby s HMP zastoupeným TSK (OS TSK pro Prahu - Severozápad, Bubenečská 15, Praha 6, p. Rubín, tel. 257 0 15 776), smlouvu o pronájmu komunikací, kde budou stanoveny konkrétní podmínky.

Podmínka bude řešena v dalším stupni projektové dokumentace a před zahájením realizace stavby.

- 10) Požadujeme, aby na případná vedení trasy inženýrských sítí v pozemcích v k. ú. Bubeneč parc. č. 1862/4, v k. ú. Holešovice parc. č. 1558, 1559, uzavřel investor nebo jím zmocněný zástupce smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti (pokud nabyvatelem nebude MČ nebo HMP), s HMP zastoupeným Odborem evidence majetku MHMP, odd. výkonu vlastnických práv.

Podmínka bude řešena v dalším stupni projektové dokumentace

- 11) Požadujeme, aby investor smluvně majetkově vypořádal investici - veškeré nově budované úpravy komunikací Bubenská, Dukelských hrdinů a Strojnická, včetně přilehlých parkovacích stání a chodníků, odvodnění a dopravního značení - za předpokladu vyřešení majetkoprávních vztahů i pro uložení vedení inženýrských sítí a pro příslušné části pozemků - s HMP Odborem hospodaření s majetkem MHMP, odd. využití a správy objektů.

Podmínka bude řešena v dalším stupni projektové dokumentace

- 12) TSK HMP převezme veškeré nově budované úpravy komunikací Bubenská, Dukelských hrdinů a Strojnická, včetně přilehlých parkovacích stání a chodníků, odvodnění a dopravního značení do své správy za následujících podmínek:

- v průběhu stavby investice bude investor pravidelně zvat TSK OS pro Prahu - Severozápad (kontrolní dny, před zakrytím inž. sítí, provádění konstrukčních vrstev apod.)

Podmínka bude řešena při realizaci stavby

- bude předána veškerá projektová dokumentace vč. stavebního a kolaudačního rozhodnutí a zaměření skutečného stavu v digitální formě

Podmínka bude řešena po dokončení realizace stavby.

- po předání městu převezme TSK komunikaci (chodník) včetně pozemku prostřednictvím Odboru evidence majetku MHMP, odd. evidence do své správy.

Podmínka bude řešena po dokončení realizace stavby.

3.12. Magistrát hl. m. Prahy, Odbor stavebního a územního plánu

Výjimka ze stavební uzávěry

Sp. zn. S-MHMP 455474/2014 ze dne 19.8.2014

Rada hlavního města Prahy rozhodla tak, že povoluje výjimku ze stavební uzávěry pro velké rozvojové území hl.m. Prahy byla stanovena vyhláškou č. 33/1999 Sb. hl.m. Prahy, o stavební uzávěře ve velkých rozvojových územích hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů. V tomto případě byla tato stavební uzávěra ustanovena pro velké rozvojové území (VRÚ) Holešovice.

3.13. Magistrát hl. m. Prahy, Odbor územního rozvoje

č.j.: MHMP 33841/2018 ze dne 23.1.2018

MHMP OÚR jako orgán územního plánování vydal souhlasné závazné stanovisko. Úřad územního plánování posoudil přípustnost umístění stavebního záměru z hlediska jeho souladu s Politikou územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1 a konstatuje, že záměr není v rozporu s uvedeným dokumentem, protože plně respektuje jeho umístění v metropolitní rozvojové oblasti Praha OB 1, kdy dojde k efektivnímu propojení jednotlivých druhů dopravy včetně letecké a vytvoření efektivního systému integrované veřejné dopravy. Dále je záměr v souladu s kritérii a podmínkami uvedenými v bodu 38 Politiky územního rozvoje.

Úřad územního plánování posoudil přípustnost umístění stavebního záměru z hlediska jeho souladu se Zásadami územního rozvoje hl. m. Prahy ve znění Aktualizace č. 1 a konstatuje, že záměr není v rozporu s uvedeným dokumentem, neboť se nachází ve vymezeném koridoru železniční tratě č. 120 - Praha - Kladno - Chomutov, zaústěné do Železničního uzlu Praha - ŽUP. Dále objem ani řešení záměru nenarušují širší územní a urbanistické souvislosti hl. m. Prahy, které jsou obsaženy v Zásadách územního rozvoje.

Úřad územního plánování dále posoudil přípustnost umístění záměru z hlediska jeho souladu s územním plánem.

Z hlediska sledování cílů a úkolů územního plánování konstatujeme, že v dané lokalitě dle našeho posouzení nedojde navrhovaným záměrem „Modernizace trati Praha-Bubny (včetně) - Praha-Výstaviště (včetně)“ k žádnému narušení potřeb a vazeb, které jsou sledovány z hlediska cílů a úkolů územního plánování dle stavebního zákona. Na základě znalostí podmínek v území konstatujeme, že záměr v tomto rozsahu není v rozporu z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, tj. dle ust. § 18 a 19 stavebního zákona.

3.14. Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy

č.j.: IPR 1844/18 ze dne 29.8.2018

IPR Praha s předloženým záměrem podmíněně souhlasí. Podmínky souhlasu jsou následující:

- 1) Požadujeme koordinovat připravovanou rekonstrukci železniční stanice Praha-Bubny s přeložkou tramvajové tratě a novým tramvajovým podjezdem pod jižním zhlavím železniční stanice.

Stavba byla s novým podjezdem koordinována, což je doloženo zákresem v koordinační situaci.

- 2) V souladu se Standardem zastávek PID schváleným Radou hl. m. Prahy, požadujeme zajistit stavební připravenost na prodloužení zastřešení nástupišť železniční zastávky Praha-Výstaviště, tak aby v budoucnu po realizaci navazujících úseků a odstranění přilehlých návěstidel, bylo možné prodloužit zastřešení na celou délku nástupiště.

Předložené řešení tuto podmínku splňuje. Prodloužení zastřešení je možné realizovat po dokončení stavby „Modernizace stavby Praha-Výstaviště (mimo) – Praha-Veleslavín (mimo)“.

- 3) Železniční stanice Praha-Bubny nemá dle našeho názoru dostatečnou vybavenost pro cestující. Přestože nelze předpokládat, že investor stavby pro tento účel navýší finanční prostředky, a i když konečnou podobu dostavby nelze před dokončením urbanistické studie definovat, požadujeme zajistit možnost budoucí dostavby obchodní vybavenosti podél západní stěny

železniční stanice. Z pohledu stavby železniční stanice proto požadujeme neumisťovat v uvedeném prostoru např. přeložky sítí, které by budoucí dostavbu znemožnily.

Předložené řešení tuto podmínku splňuje.

- 4) Požadujeme, aby v další fázi projektové přípravy byla upřednostněna estakáda s dvojicí dříků (dle dokumentace C.3.1 Urbanismus, výkres č. 4 Urbanistické řezy, Varianta 1 jednotlivých výkresů).

Předložené řešení tuto podmínku splňuje, v dokumentaci je tato varianta zpracována.

3.15. Městská část Praha 6, Odbor výstavby, Vodoprávní úřad

č.j.: MCP6 062520/2018 ze dne 26.3.2018

Odbory výstavby MČ Praha 6 jakožto dotčený orgán na úseku vodního hospodářství vydal závazné stanovisko podle § 149 správního řádu a § 104 odst. 9 vodního zákona, podle kterého je předmětný záměr je z hlediska zájmů chráněných podle vodního zákona možný bez podmínek.

3.16. Městská část Praha 6, Odbor dopravy a životního prostředí

č.j.: MCP6 158793/2017 ze dne 25.1.2018

Odbor ochrany prostředí MHMP vydal pro účely územního rozhodnutí následující vyjádření a stanoviska:

- 1) Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle § 15 písm. a) a h)) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, v platném znění, jsou v případě dotčení zemědělského půdního fondu příslušnými orgány státní správy úřady městských částí Praha 6 a Praha 7.
Z hlediska dopravního v intencích zájmů silničního správního úřadu (SSÚ), příslušného podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění záměr koresponduje s představou městské části Praha 6 o plánované revitalizaci tzv. Buštěhradské dráhy, v předložené etapě se ale nedotýká zájmů, sledovaných místně příslušným silničním správním úřadem.
- 2) Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF) podle § 15 písm. n) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění není ZPF stavbou dotčen.
- 3) Z hlediska ochrany přírody a krajiny podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění bylo konstatováno, že na pozemcích Prahy 6 nedojde ke kácení dřevin. Při provádění veškerých stavebních prací je nutné postupovat v rámci obecné platnosti ve smyslu ustanovení ZOKP a v souladu s ochrannými podmínkami definovanými v oborové normě ČSN 83 9061 (Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích). Všichni pracovníci musí být předem poučeni o zabezpečení dřevin proti poškození. Požadujeme minimalizovat negativní vlivy stavby na zachovávané stromy. Po skončení stavebních prací požadujeme zajistit odbornou prohlídku stav stromů a případně stanovit nápravná opatření.

Podmínka bude řešena při realizaci stavby

- 4) Z hlediska odpadového hospodářství podle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění požadujeme vzniklý odpad ze stavby třídit dle druhů a kategorií a předávat pouze oprávněné osobě, pokud další využití odpadů není možné. Doklady o odstranění odpadů předložíte k závěrečné kontrolní prohlídce.

Podmínka bude řešena při realizaci stavby

- 5) Z hlediska ochrany ovzduší podle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění je požadováno při realizaci stavebních prací a při manipulování s prašným materiálem využít účinných opatření k minimalizaci zatěžování okolí prachem. Zvláště je třeba po celou dobu stavebních činností dbát na šetrnou manipulaci s veškerým prašným materiálem. Prašnost je potřeba snižovat důsledným kropením stanoviště. Po celý průběh stavby bude zajištěno očištění vozidel před výjezdem na veřejné komunikace a přeprava prašných materiálů v zaplachtovaných nákladních automobilech.

Podmínka bude řešena při realizaci stavby

3.17. Městská část Praha 7, Rada městské části

Usnesení č. 0319/18-R ze dne 24.4.2018

Rada MČ Praha 7 vydala předběžné stanovisko k dokumentaci pro územní řízení, nahrazující stanovisko Odboru rozvoje urbanismu, architektury a veřejného prostoru, ve kterém bere předložený záměr na vědomí a požaduje:

- 1) Realizovat tvarové řešení estakády Varianta A s dvojicí svislých pilířů, která umožní průchodnost pod estakádou všemi směry a také nejlepší využití pro případné vestavby komerčních prostor atp.

Předložené řešení tuto podmínku splňuje, v dokumentaci je tato varianta zpracována.

- 2) V dalším stupni projektové dokumentace předložit MČ Praha 7 varianty konkrétních designových řešení estakády navržených v rámci jejího již zvoleného funkčního principu

Podmínka bude řešena v dalším stupni projektové dokumentace.

- 3) Realizovat halové zastřešení železniční stanice Praha-Bubny namísto jednoduchého zastřešení jednotlivých nástupišť. Halové zastřešení by mělo být navrženo v architektonické kvalitě odpovídající budoucí poloze v centru nové čtvrti kompaktního města v těsném sousedství nové filharmonie. Autor objektu zastřešení železniční stanice Praha-Bubny bude vybrán architektonickou soutěží.

Podmínka bude řešena v dalším stupni projektové dokumentace. Dokumentace z pohledu návrhu řešení předkládá jednoduché zastřešení jednotlivých nástupišť, které může být v rámci další projektové přípravy modifikováno do podoby halového zastřešení.

- 4) Provéřit možnost nahrazení odstraňované stavby Rodrovy zahradní restaurace novou stavbou pavilonového typu umístěnou na nejbližším možném místě u vstupu do parku, která zajistí saturaci služeb městského typu (kavárna, kiosky, sociální zařízení).

Tato podmínka je mimo rozsah předkládané stavby a bude řešena samostatným záměrem. Realizace výše popsané nové stavby není znemožněna.

- 5) Umístit prostory pro veřejné toalety v rámci zastávky Výstaviště nebo v jejím bezprostředním okolí.

Tato podmínka je mimo rozsah předkládané stavby. Do prostoru zast. Praha-Výstaviště nelze veřejné toalety umístit vzhledem k potřebě využití prostor pro umístění technologických místností dráhy.

- 6) Upravit terén pod viaduktem a na pěších vazbách na pochozí povrch (alespoň v mlatovém provedení) jako dočasné řešení v době uvedení stavby do provozu, ostatní plochy zatravnit a vysadit stromy jako náhradní výsadbu za stávající vzrostlou zeleň na železničním náspu.

Podmínka byla v části D.2.1.8 zapracována. Náhradní výsadba byla definována a návrh sadových úprav bude řešen v dalším stupni projektové dokumentace.

- 7) Do dokumentace doplnit návrh veřejného osvětlení prostorů pod viaduktem, které budou v době uvedení stavby do provozu veřejně přístupné.

V dokumentaci bylo navrženo veřejné osvětlení v rozsahu aktuálně známých pěších vazeb pod estakádou. Další úpravy a rozšíření VO není stavbou znemožněno.

- 8) Minimalizovat v zastávce Výstaviště rozsah bočních prosklených ploch na nástupištích z důvodu omezení ploch s vysokým rizikem poškození vandalismem a černými výlepy a z důvodu vytvoření optického propojení zastávky s parkem Královská obora a Výstavištěm.

Rozsah zastřešení a skleněných stěn byl minimalizován na nezbytné minimum.

- 9) V dalších fázích projektové dokumentace pokračovat výhradně s variantou kralupské trati ve zvýšené niveletě, která umožňuje zlepšit příčnou prostupnost územím a především nebude výškově limitovat průběh tramvajové trati mezi Výstavištěm a Nádražím Holešovice.

Úprava kralupské trati není součástí rozsahu předložené stavby. V dokumentaci je předloženo řešení, které tuto úpravu umožní jako samostatnou stavbu.

- 10) V dalších fázích přípravy projektu železničního spojení Praha - Letiště Václava Havla - Kladno prověřit všechna dosud uvažovaná řešení průběhu zdvojkolejné trati Stromovkou s doložením příčných řezů tratí, rozsahu terénních úprav a zásahů do vzrostlé zeleně včetně vizualizací. Důvodem je prověření všech možností vedení trati s preferencí minimalizace dopadů na velmi cenné území přírodní a kulturní památky Královská obora a územím procházející nadregionální biokoridor, pro jejichž ochranu nemůže být faktor ekonomických nákladů na stavbu považován za rozhodující.

Tento požadavek se týká navazující stavby Modernizace trati Praha-Výstaviště (mimo) – Praha-Veleslavín (mimo).

- 11) V případě dalšího prověřování budoucí lokalizace odstavných kolejí v prostoru za ulicí Za Elektrárnou koordinovat umístění s aktuálními plány rozvoje území teplárny Holešovice s tím, že MČ Praha 7 preferuje jejich odstranění.

Návrh odstavných kolejí není součástí této stavby,

3.18. Městská část Praha 7, Stavební úřad, Vodoprávní úřad

č. j.: MČ P7 002915/2018/SU/Bea ze dne 26.1.2018

MČ Praha 7, Úřad městské části, stavební úřad, jako věcně příslušný vodoprávní úřad vydal souhlas se záměrem za těchto podmínek:

- 1) Odvodnění staveniště bude zajištěno tak, aby nedocházelo k podmáčení okolních pozemků a znečištění povrchových a podzemních vod v dané lokalitě.

V části dokumentace D.2.1.6.1. „Kanalizace a vodovody“ je navržen systém nakládání s dešťovými vodami. Dále v části dokumentace B.8 „Zásady organizace výstavby“ jsou navržena opatření během výstavby. Tato podmínka bude řešena při realizaci stavby.

- 2) V záplavovém území nebude dlouhodobě skladován odplavitelný materiál a látky, které mohou negativně ovlivnit kvalitu povrchových a podzemních vod, stavební materiál bude zajištěn a přebytečný materiál bude ze záplavového území odvezen.

V části dokumentace B.8 „Zásady organizace výstavby“ jsou navržena opatření během výstavby. Tato podmínka bude řešena při realizaci stavby.

- 3) Při rekonstrukci trati, při odstraňování stávajícího mostu, bude, v případě odstraňování starého nátěru obsahujícího látky škodlivé životnímu prostředí (např. PBC), zvolen takový postup, aby se zamezilo vnosu částic starého nátěru do vod povrchových a podzemních, půdy a kanalizace.

Podmínka bude řešena v dalších stupních projektové dokumentace.

- 4) Dno vsakovacího zařízení srážkových vod bude nejméně 1,0 m nad hladinou podzemní vody.

Tato podmínka je splněna a bude řešena v dalších stupních projektové dokumentace.

3.19. Městská část Praha 7, Odbor životního prostředí

Souhrnné stanovisko

č.j.: MČ P7 072191/2017/OŽP/Vag

Odbor životního prostředí vydal pro účely územního rozhodnutí následující vyjádření a stanoviska:

- 1) Z hlediska odpadového hospodářství podle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění k předložené dokumentaci nemáme námítky, pokud budou při vlastní realizaci stavby plněny povinnosti plynoucí z výše uvedeného zákona. Odpady vzniklé při výkopových a stavebních pracích požadujeme zařadit podle druhu, třídit a odstranit vhodným způsobem. Upozorňujeme na ustanovení § 1 O až § 16 zákona o odpadech (zejména § 12 odst. 4 „Prvotní původce odpadů je povinen zjistit, zda osoba, které předává odpady, je k jejich převzetí dle tohoto zákona oprávněna“). Po ukončení stavebních prací předložte Odboru životního prostředí ÚMČ P7 doklady o způsobu likvidace odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití není možné.

Podmínka bude řešena při realizaci stavby

- 2) Z hlediska ochrany přírody a krajiny dle § 77 odst. 1 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění je udělen souhlas bez připomínek. Z projektové dokumentace vyplývá, že se na pozemcích nachází zeleň. Proto požadujeme, aby zeleň v okolí stavby byla chráněna v souladu s ČSN DIN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních činnostech. Požadujeme, aby ošetření stromů a keřů bylo provedeno dle standardů AOPK ČR. Stromy a jejich porosty podléhající povolení ke kácení dle příslušného zákona budou odstraněny až po vydání pravomocného rozhodnutí o povolení k jejich kácení. Rozhodnutí bude vydáno na základě provedeného dendrologického průzkumu a místního šetření Orgánu ochrany přírody a krajiny, který vyhodnotí funkční a estetický význam dřevin. Povolení ke kácení vydá pouze ze závažných důvodů.

Podmínka bude řešena při realizaci stavby. Pro stavbu bylo vydáno samostatné závazné stanovisko ke kácení č. j. MČ P7 000723/2019/OŽP/Bit ze dne 11.3.2019.

- 3) Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění v souladu s § 32 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, v platném znění a ustanovením přílohy č. 4 části A obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, při splnění všech podmínek souhlasíme s realizací stavby. Pro fázi realizace požadujeme, aby při bouracích, výkopových a stavebních pracích a při transportu výkopové zeminy, stavebního materiálu a odpadu byla uplatňována opatření k maximálnímu snížení prašnosti např. zkrápění, opatrná manipulace s odpadem a jeho ukládání do přistavených kontejnerů, překrytých na místě i při přepravě. Pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací, budou neprodleně očištěny.

Podmínka bude řešena v dalším stupni projektové dokumentace a při realizaci stavby.

3.20. Městská část Praha 7, Odbor životního prostředí

Závazné stanovisko ke kácení

č. j. MČ P7 000723/2019/OŽP/Bit ze dne 11.3.2019.

Odbor životního prostředí MČ Praha 7 udělil souhlas s pokácením dřevin uvedených v části D.2.1.8.11 „Sadové úpravy a kácení zeleně“ při dodržení těchto podmínek:

- 1) Kácení předmětných dřevin/skupin dřevin je možné provést pouze v případě realizace uvedené stavby.

Při realizaci stavby je tato podmínka splněna.

- 2) Kácení bude provedeno v době vegetačního klidu, tj. od 1. 11. do 30. 3., po nabytí právní moci stavebního povolení na stavbu: Modernizace trati Praha-Bubny (vč.) - Praha-Výstaviště (vč.).

Podmínka je zohledněna v harmonogramu stavby uvedeném v části B.8 „Zásady organizace výstavby“ a bude řešena před zahájením realizace stavby.

- 3) Bude postupováno s maximální ohleduplností k okolním dřevinám a porostům tak, aby nedošlo k jejich poškození.

Podmínka bude řešena při realizaci stavby

- 4) Správní orgán upozorňuje na možný výskyt hnízd a úkrytů volně žijících ptáků a netopýrů, kteří jsou dle § 5, § 5a a § 50 ZOPK chráněni. Před započítáním kácení budou stromy prohlédnuty a nebudou-li nalezena aktivně využívaná hnízda a úkryty, může být káceno. Budou-li nalezena užívaná sídla (úkryty) netopýrů, je nezbytné požádat odbor ochrany prostředí MHMP o vydání výjimky ze zákazů stanovených v § 50 ZOPK.

Podmínka bude řešena před realizací stavby

- 5) Před samotným započítáním kácení budou předmětné stromy označeny a toto označení bude zkontrolováno správním orgánem a zpracovatelem dendrologického průzkumu Ing. Janem Hamerníkem, Ph.D.

Podmínka bude řešena při realizaci stavby

3.21. Městská část Praha 7, Odbor dopravy

č. j. MČ P7072190/2017/ODO/Mik ze dne 8.1.2019.

Odbor dopravy MČ Praha 7 vydává souhlasné stanovisko za podmínek:

- 1) Před započítím stavebních prací je nutné požádat odbor dopravy ÚMČ Praha 7 o vydání rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace, a to i pro základní zajištění místa na komunikaci pro přesun materiálu - zásahy do vozovek v ulicích Bubenská, U Výstaviště, Dukelských hrdinů povoluje ODA MHMP.

Podmínka bude řešena před realizací stavby

- 2) Úpravy na křižovatce ul. Dukelských hrdinů x Strojnická x U Výstaviště musí být koordinovány s projektem rekonstrukce ul. U Výstaviště.

Navržené úpravy byly plně koordinovány.

- 3) ODO nesouhlasí s navrženým napojením parkovacích míst objektu Omnipol z ulice Strojnická. ODO požaduje zajistit nové napojení z ulic Bubenská nebo U výstaviště. Ze Strojnické ulice zřídí pouze vstupy pro pěší a případně cyklisty.

Podmínka byla zapracována a ve výsledné DUR je navržen přístup do objektu Omnipol z ulice U Výstaviště.

- 4) V případě úplné uzavírky ulice Bubenská musí být vyřešen vjezd nákladních vozů do ulice Za Elektrárnou a dále na Císařský ostrov - příjezdové trasy ulicemi Dukelských hrdinů a Partyzánská nemají dostatečný výškový profil.

Harmonogram stavby uvedený v části B.8 „Zásady organizace výstavby“ počítá se zprůjezdněním komunikací Dukelských hrdinů nebo Bubenská – jedna z nich bude po dobu výstavby vždy průjezdná pro nákladní vozy.

- 5) Chodníky zůstanou po celou dobu provádění prací průchodné a v místě překopů budou opatřeny přechodovými, příp. přejezdovými lávkami.

Bude řešeno v dalším stupni dokumentace a při realizaci stavby.

- 6) Výkopky budou průběžně odváženy na skládku.

Bude řešeno při realizaci stavby.

- 7) Při realizaci je nutno zachovat přístup k objektům, vjezd dopravní obsluhy a pohotovostním vozidlům.

Bude řešeno při realizaci stavby a v DIO v dalším stupni dokumentace.

- 8) ODO ÚMČ Praha 7 požaduje pro nově budovaný podjezd v Bubenské ulici vyšší podjezdovou výšku než 4,2 m z důvodu jediného možného průjezdu velkých nákladních vozů do areálu Výstaviště, autoprovozu PRE a. s. a objektů na Císařském ostrově.

V Bubenské ulici je zajištěna podjezdová výška 4,5m.

- 9) Pokud budou nově budované komunikace zařazeny do sítě místních komunikací musí být vybudovány podle podmínek TSK hl. m. Prahy, a. s. Povrchy nových chodníků budou vybudovány z pražské mozaiky.

Podmínky TSK hl. m. Prahy jsou dodrženy a budou řešeny v dalších stupních projektové dokumentace.

Pozn.: ODO ÚMČ Praha 7 uvedl další připomínky, které jsou v dokumentaci zohledněny.

3.22. Městská část Praha 7, Odbor majetku, zastoupená Mgr. Janem Čížinským, starostou

p. č. 04-2018 ze dne 13.8.2018

Za vlastníka pozemků v k. ú. Holešovice parc. č. 1561, 2416/12, které jsou ve svěřené správě Městské části Praha 7, se dle Zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze vyjádří Městská část Praha 7 je udělen souhlas s umístěním uvedené stavby.

3.23. Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy

č.j.: HSAA-6978/3/2018 ze dne 23.7.2018

Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy (dále jen „HZS hl. m. Prahy“) jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“), posoudil v rozsahu požárně bezpečnostního řešení předloženou stavbu a vydává souhlasné závazné stanovisko.

3.24. Hygienická stanice hl. m. Prahy

č.j.: HSHMP 65600/2017 ze dne 4.1.2018

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů o ochraně veřejného zdraví zejména § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. vydává HSHMP v souladu s § 149 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, souhlasné stanovisko k návrhu DUR.

Ve stanovisku jsou uvedena následující upozornění:

- 1) Akustická studie predikuje v některých výpočtových bodech nedodržení hygienických limitů v přechodném stavu a ve výhledu bez uvažovaných PHO. HSHMP upozorňuje, že v rámci dokumentace pro stavební povolení by měla být vyřešena synchronizace výstavby PHO a provozu na železniční trati v rámci stavu výstavby.

PHO jsou součástí stavby a DUR. Výhledový stav nastane až realizací navazující stavby Modernizace trati Praha-Výstaviště (mimo) – Praha-Veleslavín (mimo), která bude realizovat další PHO v oblasti parku Stromovka.

- 2) V dokumentaci pro stavební povolení bude vypořádán možný výskyt azbestu v rámci demoličních prací současných stavebních objektů stávající stavby.

Bude řešeno v dalším stupni dokumentace.

3.25. Povodí Vltavy, s. p.

č.j.: 19769/2018-263 ze dne 8.6.2018

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Dolní Vltavy je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení

chemického stavu a ekologického stavu dotčeného útvaru povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu.

Z hlediska zájmů daných Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Labe, schváleného 01/2016 je uvedený záměr možný.

Z hlediska dalších zájmů daných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, souhlasíme se záměrem za předpokladu splnění následujících podmínek:

- 1) Stavba bude provedena v souladu s ustanovením § 67 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Bude řešeno v dalším stupni projektové dokumentace a při realizaci stavby.

- 2) V aktivní zóně záplavového území nesmí být skladován odplavitelný materiál a látky, které by mohly způsobit ohrožení jakosti vody nebo její znečištění. Mechanizační prostředky budou zajištěny odpovídajícím způsobem před úkapy olejů a ropných látek.

Bude řešeno v ZOV v dalším stupni projektové dokumentace a při realizaci stavby.

- 3) Do stavebního povolení uveďte jméno kontaktní osoby odpovědné za zajištění stavby pro případ jejího ohrožení povodní.

Bude řešeno v dalším stupni projektové dokumentace a při realizaci stavby.

- 4) Stavba se nachází v záplavovém území, proto je třeba (dle zákona č. 254/2001 Sb., § 71 odst. 4) zpracovat povodňový plán pro stavbu (ke stavebnímu řízení). Povodňový plán bude předložen naší organizaci k vyjádření a potvrzen příslušným povodňovým orgánem. Jedna kopie bude zaslána naší organizaci pro služební potřeby.

Bude řešeno v dalším stupni projektové dokumentace a při realizaci stavby.

- 5) Při rekonstrukci trati, při odstraňování stávajícího mostu, bude v případě odstraňování starého nátěru obsahující látky závadné vodám (např. PCB) zvolen takový postup, aby se zamezilo vnosu částic starého nátěru do vod povrchových a podzemních.

Bude řešeno v ZOV v dalším stupni projektové dokumentace a při realizaci stavby.

- 6) Likvidací srážkových vod vsakováním nesmí dojít k podmáčení okolních pozemků a objektů. Hydrogeologickým posudkem doložte (stavebnímu úřadu) dostatečnou kapacitu vsakovacích zařízení. Dno zasakovacího tělesa bude ukončeno 1 m nad HPV. Zasakováním nesmí být ovlivněny hydrogeologické poměry na okolních pozemcích (tj. nesmí dojít k negativnímu ovlivnění případných vodních zdrojů).

V části dokumentace D.2.1.6.1. „Kanalizace a vodovody“ je navržen systém nakládání s dešťovými vodami v souladu s uvedenou připomínkou. Dále v části dokumentace B.8 „Zásady organizace výstavby“ jsou navržena opatření během výstavby. Tato podmínka bude řešena v dalším stupni projektové přípravy a při realizaci stavby.

- 7) Srážkové vody, které nejsou trvale zatíženy ropnými látkami a nejedná se tedy o vody odpadní, budou zabezpečeny před odvedením do Vltavy záchytným havarijním objektem (odlučovačem lehkých kapalin), který v případě úniku závadných látek na odvodňované plochy zajistí odstranění těchto látek tak, že obsah ropných látek stanovených jako C10-C40 nepřesáhne hodnotu 0,5 mg/l. OLK požadujeme navrhnout plnoprůtočný bez odlehčení.

V části dokumentace D.2.1.6.1. „Kanalizace a vodovody“ je navržen Lapol v prostoru odvodu dešťových vod z kolejiště jižního zhlaví ŽST Praha-Dejvice.

- 8) Je nutné vypracovat a projednat provozní řád OLK. Vodoprávnímu úřadu dokladujte způsob likvidace kalů a olejů z OLK (smluvní zajištění).

Bude řešeno v dalším stupni projektové dokumentace

- 9) Pro stavbu bude vypracován plán havarijních opatření pro případ úniku látek závadných vodám. Havarijní plán bude předložen naší organizaci k vyjádření.

Bude řešeno v ZOV v dalším stupni projektové dokumentace a při realizaci stavby.

3.26. Ministerstvo obrany, oddělení ochrany územních zájmů Praha

č.j.: ÚP-497/19-439-2017 ze dne 20.12.2017

MO s realizací stavby dle přiložené dokumentace souhlasí.

3.27. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, svodná komise

č.j.: TSK/46387/17/5110/Ve ze dne 21.6.2018

Bylo vydáno následující technické stanovisko a podmínky:

- 1) Za vlastníka HMP souhlasíme, podle § 10 zákona 13/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů, s připojením stavby na komunikaci Bubenská.
- 2) Veškeré nově budované úpravy komunikací Bubenská, Dukelských hrdinů a Strojnická, včetně přilehlých parkovacích stání a chodníků, odvodnění a dopravního značení, převezmeme prostřednictvím EVM-MHMP do naší správy a údržby za předpokladu vyřešení majetkoprávních vztahů, a to i pro uložená vedení inž. sítí a pro příslušné části pozemků.

Majetkoprávní vztahy budou řešeny v dalším stupni projektové dokumentace.

- 3) Žádné nově budované komunikační objekty na pozemcích investora (SŽDC, s.o.) nebudeme přebírat do naší správy a údržby.

Majetkoprávní vztahy budou řešeny v dalším stupni projektové dokumentace.

- 4) Obruby požadujeme žulové, v obloucích s daným poloměrem. K oddělení navrhovaných parkovacích stání od vozovky požadujeme zapustit žulové obruby OP 6.

Bude řešeno v dalším stupni projektové dokumentace.

- 5) Trasu staveništní dopravy požadujeme projednat a odsouhlasit s OS TSK pro Prahu - Severozápad minimálně 60 dní před zahájením stavby.

Bude řešeno před realizací stavby.

- 6) Při provádění stavebních prací v komunikacích a při zpětných úpravách povrchů komunikací požadujeme dodržovat "Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě", schválené usnesením RHMP číslo 95 ze dne 31.1.2012, s účinností od 1.2.2012, ve znění přílohy číslo 1 usnesení RHMP číslo 127 ze dne 28.1.2014, s účinností od 1.2.2014.

Bude řešeno v dalším stupni projektové dokumentace a při realizaci stavby.

- 7) Upozorňujeme na nutnost koordinace s akcemi TSK a.s. (detailně viz přiložené koordinační vyjádření).

Uvedené akce jsou průběžně koordinovány.

- 8) Z hlediska oddělení telematických systémů nemáme námitek.

- 9) Z hlediska oddělení správy kanalizačních staveb byly ve stanovisku vyjmenovány jednotlivé objekty a bylo uvedeno, zda budou přebrány do správy TSK. Majetkoprávní vztahy budou řešeny v dalším stupni projektové dokumentace.

- 10) Z hlediska oddělení správy dopravního značení požadujeme, aby dopravní značení bylo provedeno dle „Technických podmínek pro svislé a vodorovné dopravní značení“ (viz příloha); upozorňujeme, že do naší správy a údržby budeme přebírat pouze dopravní značení sloužící pro potřeby provozu na komunikacích ve správě TSK a.s..

Bude řešeno v dalším stupni projektové dokumentace.

- 11) Z hlediska oddělení správy mostů uvádíme, že výše uvedená akce se nachází v blízkosti našich dvou mostních objektů: Y011 kom. Kamenická, Stromovka (na tomto místě úpravy modernizace trati nezasahují do tohoto objektu) a Y018 .. 1,2 kom. Železničářů, provizorní most - na tomto objektu se v rámci modernizace uvažují nové protidotykové zábrany. Tyto zábrany bereme na vědomí a požadujeme dodat výkresy jejich technického řešení v dalším stupni PD.

Bude řešeno v dalším stupni projektové dokumentace.

- 12) Z hlediska oddělení přípravy a realizace bezmotorové dopravy doporučujeme rozšířit šířku vozovky komunikace Bubenská na 8 m tak, aby bylo možné doplnit ochranné jízdní pruhy pro cyklisty dle TP 179. Také doporučujeme prověřit přidání stojanů pro jízdní kola.

Připomínka byla zapracována komunikace Bubenská rozšířena. Bude dále řešeno v dalším stupni projektové dokumentace.

Z dopravně-inženýrského hlediska tyto připomínky:

- 13) V dalším stupni PD u zastávky Praha-Výstaviště je třeba řešit všechny vazby (včetně lávky) bezbariérově.

Bude řešeno v dalším stupni projektové dokumentace. U lávky je umožněno zřízení výtahu nebo rampy a jako samostatné stavby. Zbylé vazby jsou navrženy jako bezbariérové.

- 14) Požadujeme předložit další stupeň PD k vyjádření, včetně tohoto stanoviska k DÚR (PD musí mimo jiné obsahovat i detailní technické řešení komunikací určených do správy TSK, vč. příčných a podélných řezů a složení konstrukčních vrstev, řešení odvodnění a dopravního značení, harmonogram výstavby, přepravní trasy a množství přepravovaného materiálu, budou zde zapracovány veškeré výše uvedené požadavky a připomínky, a bude zde přehledná barevná situace s vyznačením rozdělení budoucí správy komunikací, komunikačních ploch a zeleně).

Bude řešeno v dalším stupni projektové dokumentace.

- 15) Před termínem kolaudace požadujeme předání dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) do oddělení 5140 TSK a.s. (geodetické zaměření včetně i nově realizovaného svislého a vodorovného dopravního značení a kanalizačních zařízení, tzn. uličních nebo horských vpustí, přípojek, stok, apod. + realizační dokumentace).

Bude řešeno po realizaci stavby.

3.28. Dopravní podnik hl. m. Prahy, svodná komise

č.j.: 100630/49Z2661/2674 ze dne 23.4.2018

Na základě projednání předložené dokumentace ve Svodné komisi Dopravního podniku hlavního města Prahy, akciová společnost (dále jen DPP) vám za naší akciovou společnost vydáváme toto souhrnné stanovisko:

- 1) U staveb navrhovaných do OPM, resp. ODM, požadujeme dodržovat „Obecné podmínky pro přípravu a realizaci staveb v OPM“. Součástí „Obecných podmínek ...“ je též požadavek na vydání závazného stanoviska ke stavbě v OPM, který vydává odbor dopravy Magistrátu hl. m. Prahy (Praha 1, Jungmannova 29) na základě žádosti investora. Respektujte všechny podmínky a připomínky DP, a.s. - jednotka Dopravní cesta Metro zn.: 240200/90/18/Lín ze dne 15. 1. 2018.

Podmínky JDCM byly respektovány a budou dále řešeny v dalším stupni projektové dokumentace. Pro stavbu v OPM bylo získáno souhlasné stanovisko č.j. MHMP-965430/2018/ODA-O2/Vi ze dne 18.6.2018.

- 2) Stavba zasahuje do OPTD a OD.

Podmínky JDCT byly respektovány a budou dále řešeny v dalším stupni projektové dokumentace. Pro stavbu v OPTD bylo získáno souhlasné stanovisko č.j. MHMP-965430/2018/ODA-O2/Vi ze dne 18.6.2018.

- 3) Požadujeme stavbu důsledně koordinovat s připravovanou RTT Dukelských hrdinů a studii IPR v prostoru ul. U Výstaviště, Dukelských hrdinů a Strojnická.

Stavba byla plně koordinována, což je doloženo v dokladové části H.6.1. zápisem z 28.3.2017 a navazujícími koordinacemi.

- 4) Veškeré stavební úpravy musí být v souladu s ČSN 28 0318 „Průjezdny průřezy tramvajových tratí a obrysy pro vozidla provozovaná na tramvajových drahách“.

Soulad s ČSN 28 0318 byl v návrhu mostních objektů dodržen.

- 5) Z hlediska podzemních zařízení DP-JDCT požadujeme dodržet podmínky stanovené v žádosti čj. 636/17 ze dne 11. 4. 2017 podané v technické dokumentaci DP-JDCT.

Podmínky JDCT byly respektovány, viz dále samostatně uvedené vypořádání.

- 6) Pro majetkoprávní zasmluvnění investorem, je třeba předložit projektovou dokumentaci a předjednané budoucí smlouvy o věcném břemeni ve prospěch DP (na překládaná zařízení DP-JDCT) s vlastníky dotčených pozemků vedoucímu oddělení Správa napájení TT (p. Slanina Libor, tel. 222673666, email Slaninal@dpp.cz) v dostatečném předstihu (minimálně 4 měsíce).

Bude řešeno v dalším stupni projektové dokumentace.

- 7) Bezbariérové zpřístupnění zastávky Bubny (Vltavská) pouze pomocí výtahů považujeme z technického i ekonomického hlediska (údržba, energie, vandalismus) za problematické. S

ohledem na zkušenosti z trati 090 v úseku Praha Holešovice - Kralupy nad Vltavou preferujeme rampy, které jsou téměř bezúdržbové a nemají žádné technické poruchy. Velmi se osvědčily v zastávce Praha-Podbaba, naopak problematické řešení s výtahy je v Libčicích nad Vltavou (vandalismus).

Navržené řešení bylo projednáno s investorem s budoucím správcem SŽDC OŘ Praha. Řešení s využitím výtahů bylo zvoleno vzhledem k prostorovým možnostem a architektonickému konceptu.

- 8) V ul. Strojnické navrhujete parkovací stání v šířce min. 2,2 m s ohledem na dostatečnou šířku souběžného pruhu, resp. zachování dostatečného odstupu projíždějícího vozidla od pevné překážky. Ul. Strojnická je občas používána pro manipulační přejezdy BUS MHD (posily ZOO apod.).

Připomínka byl v části D.2.1.8 zapracována.

- 9) S ohledem na předpoklad zvýšení zátěže na zastávkách TRAM Výstaviště je žádoucí projednání a zrealizování byť i provizorní úpravy zastávek (rozšíření nástupišť, bezbariérovost). Úpravy zastávek již byly navrhovány v rámci rekonstrukce SSZ (Eltodo).

Zástavby tram Výstaviště jsou mimo rozsah stavby, proto není úprava zastávky navržena.

- 10) Požadujeme upravit ul. Dukelských hrdinů (podjezd železniční trati) tak, aby IAD nenajížděla na TT, resp. aby byl vedle TT plnohodnotný pruh. Stavební řešení to dle našeho názoru umožňuje.

Připomínka byl v části D.2.1.8 zapracována.

- 11) Tímto stanoviskem Svodné komise není dán souhlas se vstupem na pozemek parc. č. 2416/11 k. ú. Holešovice ve vlastnictví Dopravního podniku hl. m. Prahy, akciová společnost a zásahem do majetku. Toto stanovisko Svodné komise není souhlasem s navrhovaným stavebním záměrem nebo opatřením ve smyslu ustanovení § 184a stavebního zákona, ani titulem pro majetkoprávní vypořádání užívání pozemku ve vlastnictví Dopravního podniku hl. m. Prahy, akciová společnost. Po obdržení tohoto stanoviska Svodné komise kontaktuje do dvou měsíců, z důvodu uzavření příslušné smluvní dokumentace pro zajištění realizace stavby a její následné majetkoprávní vypořádání před vydáním stavebního povolení, odbor Nemovitý majetek Dopravního podniku hl. m. Prahy, akciová společnost, Sokolovská 217/42, Praha 9, tel. 296192046.

Majetkoprávní vztahy budou řešeny v dalším stupni projektové dokumentace.

- 12) Požadujeme předložit další stupeň projektové dokumentace ke schválení.

V dalším stupni projektové dokumentace bude předloženo.

Za předpokladu splnění našich připomínek a požadavků vydáváme tímto souhrnné souhlasné stanovisko pro územní rozhodnutí.

3.29. Dopravní podnik hl. m. Prahy, jednotka Dopravní cesta Metro

Zn. 240200/90/18/Lín ze dne 15.1.2018

K projektové dokumentaci pro územní řízení má DP, a.s. - JDCM vč. JPM a HZS následující připomínky:

1) 110410 Jednotka Provoz Metro -odd. Technologie dopravy

V projektu je řešen přístup od žst. Praha-Bubny ke stanici Vltavská a k tramvajovým zastávkám v úrovni terénu. Pro bezbariérový přístup od nádraží žst. do stanice metra Vltavská je nutno přejít tramvajovou trať k výtahu pro imobilní osoby, který spojuje úroveň terénu s úrovní vestibulu stanice metra Vltavská. Navrhujeme, aby byla provedena úprava bezbariérového zpřístupnění tak, aby docházková trasa nebyla tak komplikovaná. Vhodnější by bylo vybudování výtahu či eskalátoru od spojovací chodby přímo do vestibulu stanice metra. Tímto řešením by se pravděpodobně zamezilo budoucím stížnostem na komplikovaný přestup. Dále je třeba zohlednit skutečnost, že přestup na metro bude využíván cestujícími budoucí rychlodráhy z letiště, kteří s sebou přepravují rozměrná zavazadla a přístupová cesta do metra přes pevné schodiště nebo uvedená bezbariérová obchozí trasa je nevhodná.

DUR navrhuje přímé bezbariérové propojení jižního vestibul ŽST s parterem v úrovni nástupišť tramvajové zastávky Vltavská a vstupem do vestibulu stanice metra. Případná výše pospána úprava objektů DPP je mimo rozsah stavby a bude součástí navazujících záměrů.

2) 241000 Služba Elektrotechnika

U Výstaviště a konečné smyčky tramvaje Výstaviště je vedeno kabelové vedení kabelů 22kV DP, a.s. – JDCM. V dalším stupni PD požadujeme řešit křížení a souběh tohoto vedení s navrhovanými trasami nových vedení (SO 03-54-30, SO 02-54-12, přeložka kabelů 22kV-SDK TÚ Bubny - Výstaviště atd.).

Návrh uvedených SO je v souladu s požadavky a předpisy. Blíže bude řešeno v dalším stupni projektové dokumentace.

3) 243000 Služba Stavby a tratě

Stěny spojovací chodby na styku s obchozí chodbou metra řešit tak, aby v případě povodní nemohlo dojít k pronikání povodňových vod do prostor metra.

Návrh stavebního řešení tuto podmínku respektuje. Bude podrobně řešeno v dalším stupni projektové dokumentace.

Do příslušných částí PD uvést, jak po celou dobu stavby a po jejím dokončení bude pro pracovníky DP, a.s. - JDCM zajištěn přístup a příjezd k nadzemní části větrací šachty metra na pozemku č. parc. 2416/13 k.ú. Holešovice.

V části B.8 „Zásady organizace výstavby“ a D.2.1.8 „Pozemní komunikace“ byla uvedena provizorní cesta umožňující přístup k uvedenému objektu po celou dobu stavby a po dokončení realizace.

4) 244000 Služba Dopravní zařízení

Eskalátory a výtahy v žst. nebudou ve správě služby 244000.

Eskalátory a výtahy budou ve správě SŽDC, s. o.

Pokud dojde k napojení zamýšlených spojovacích chodeb ze žst. do vestibulů metra, je třeba posoudit možný pokles teploty ve vestibulech metra s ohledem na současné provedení staničních pohyblivých schodů, které nejsou v provedení „venkovní“.

Spojovací chodba není napojena do vestibulu stanice metra, ale je vedena do venkovního prostoru parteru přestupního uzlu Vltavská. Vzhledem k tomu nedojde k ovlivnění podmínek provozu pohyblivých schodů.

5) 245000 Služba Technologická zařízení a OSM

Bez připomínek, PO se netýká VZT metra.

- 6) 600230 odd. Požární prevence
Podzemní hydranty v blízkosti stanice metra Vltavská nesmí být v průběhu stavby zasypány nebo porušeny.

Podzemní hydranty nebudou stavbou dotčeny.

- 7) Požadujeme projednání požadavku Jednotky Provoz Metro napojení spojovací chodby ze žst. do vestibulu metra pro imobilní osoby. V případě, že bude možné akceptovat tuto připomínku, v rámci této PO, požadujeme předložit doplněnou PD k DUR znovu k posouzení.

Podmínku není možné akceptovat, protože se týká objektů mimo rozsah stavby (viz předchozí bod č. 1). Tato záležitost byla projednána na jednání dne 20.3.2018.

3.30. Dopravní podnik hl. m. Prahy, jednotka Dopravní cesta Tramvaje

č.j. 883/18 (prodl. 636/17) ze dne 1.6.2018

Za oddělení Správa TT a speciálních staveb DCT požadujeme:

- 1) Prokazatelně doručit pozvání na předání staveniště alespoň 2 týdny předem.

Bude řešeno při realizaci stavby.

- 2) Nahlásit zahájení a ukončení stavebních prací.

Bude řešeno při realizaci stavby.

- 3) Předložit plánec s vyznačením místa střetu.

Bylo řešeno v rámci DUR, podrobné řešení bude zpracováno v dalším stupni dokumentace a bude dále řešeno při realizaci stavby.

- 4) V ochranném pásmu zařízení DP-JDCT (1 m od konkrétního objektu DP-JDCT) provádět výkopové práce pouze ručně.

Bude řešeno při realizaci stavby.

- 5) V případě zásahu do kabelové sítě nebo zařízení DP-JDCT požadujeme, aby technické řešení této situace bylo projednáno a schváleno příslušným vedoucím odd. Správa napájení TT a speciálních staveb DCT. Technické řešení stavebních zásahů musí respektovat normy ČSN 280318, 736005, 736425, 332000-5-52 a zákon o drahách č. 266/1994 Sb., včetně příslušných vyhlášek a nařízení vlády.

Bylo předloženo a projednáno. Bude řešeno v dalších stupních projektové přípravy.

- 6) Pokud Vámi připravovaná akce bude mít charakter velkého investičního celku (rekonstrukce komunikační sítě atd.) a souvisí se zařízením DP-JDCT, požadujeme předložení PD k posouzení. Naše vyjádření bude následně podstoupeno Svodné komisi Dopravního podniku hl. m. Prahy, a. s.

Bylo předloženo a projednáno na Svodné komisi, viz výše.

- 7) Při záboru stavby, uložení materiálu nebo pojíždění těžkou technikou přes naši kabelovou trasu nebo zařízení DP-JDCT, je třeba tuto skutečnost projednat se správcí.

Bude řešeno při realizaci stavby.

Za oddělení Správy napájení TT nemáme při dodržení ČSN 73 6005 námitek.

3.31. Regionální organizátor pražské integrované dopravy

zn. OPD/01040/17/MV ze dne 14.12.2017

Do dokumentace je třeba doplnit umístění označovačů jízdenek PID (zajištění elektrických přípojek) dle nákresů, které Vám zasíláme v přílohách č. 1, 2, 3 a 4.

Přípomínka byla zohledněna, bude řešeno v dalším stupni projektové dokumentace.

3.32. Policie České Republiky, Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy, Odbor služby dopravní policie

č.j. KRPA-455090-1/ČJ-2017-000ODŽ ze dne 11.1.2018

Policie ČR, Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy, odbor služby dopravní policie, jako orgán státní správy ve věcech bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích ve smyslu ustanovení § 1 zákona č. 12/1997 Sb., o bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích vydává souhlasné stanovisko pro potřeby ÚR, za předpokladu dodržení následujících podmínek:

- 1) Po celou dobu modernizace železniční trati budou minimalizovány zábery komunikací pro účely stavby.

Bude řešeno při realizaci stavby.

- 2) Bude předložen návrh vedení staveništní dopravy. Přepravu staveništního materiálu požadujeme realizovat v maximální možné míře po železnici.

Podmínka byla splněna v rámci části B.8 „Zásady organizace výstavby“. Bude řešeno při realizaci stavby.

- 3) Parametry komunikace budou v souladu s platnou normou ČSN 73 611 O - „Projektování místních komunikací“.

Podmínka byla zohledněna v části D.2.1.8 „Pozemní komunikace“.

- 4) Parkovací plochy budou v souladu s normou ČSN 73 6056 - „Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel“.

Podmínka byla zohledněna v části D.2.1.8 „Pozemní komunikace“.

- 5) Případné návrhy dopravně inženýrských opatření pro jednotlivé etapy výstavby požadujeme předkládat k odsouhlasení vždy nejpozději 30 dní před předpokládaným zahájením prostřednictvím příslušného silničního správního úřadu.

Bude řešeno při realizaci stavby.

3.33. Správa pražských hřbitovů

zn. PTÚ/2018/4483/1 ze dne 8.1.2018

Ze strany správce SPH není žádných připomínek. Pouze připomínáme, že nesmí být nikterak ohrožen vstup na pozemek hřbitova..

Bude řešeno při realizaci stavby. Přístup bude zajištěn.

3.34. FZŠ PedF UK a MŠ U Studánky, Mgr. Bohumil Kettner, ředitel

e-mail ze dne 5.4..2018

Dokumentaci jsme obdrželi, odborně se k tomu musí vyjádřit majitel pozemku - MČ P7. Byli jsme seznámeni se situací, při místním šetření jsme se vyjádřili a pokud posoudí stavební odbor výsledné zpracování jako realizovatelné, z naší strany není námitek.

3.35. Drážní úřad, sekce stavební – územní odbor Praha

Zn. MP-OKO0068/18-2/Lj
DUCR-491/18/Lj
ze dne 24.1.2018

Drážní úřad, jako drážní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/ 1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů a jako speciální stavební úřad pro stavby drah a stavby na dráze podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) sděluje, že ne má námitek k vydání územního rozhodnutí pro předmětnou stavbu „Modernizace trati Praha-Bubny (včetně) - Praha-Výstaviště (včetně)“.

3.36. České dráhy, Generální ředitelství a Regionální správa majetku

č.j. 533/2018-O3 ze dne 18.1.2019
č.j. 88/2019 ze dne 10.1.2019

Souhrnné stanovisko GR ČD, a.s. k dokumentaci pro územní rozhodnutí „Modernizace trati Praha Bubny (včetně) - Praha Výstaviště (včetně)“: S umístěním stavby souhlasíme za předpokladu dodržení připomínek ve vyjádření RSM Praha, které tvoří přílohu.

Stanovisko ČD, a.s., Regionální správy majetku Praha ke stavbě dle projektové dokumentace z 10/2017, stupeň PD Přípravná dokumentace / Dokumentace pro územní rozhodnutí při dodržení podmínek:

- 1) Toto vyjádření k projektu stavby je stanoviskem Regionální správy majetku Praha jako správce majetku v zájmovém území a je podmíněn souhlasem ČD, a.s., GR 032. Souhrnné vyjádření Českých drah, a.s. bude vydáno 003 GR Praha ČD, a.s.

Viz výše.

- 2) Stavba bude projednána ve smyslu stavebního zákona a zákona č. 266/94 Sb., o drahách v platném znění na Drážním úřadu Praha.

Stavba byla projednána a bylo obdrženo souhlasné stanovisko, bude dále řešeno v dalším stupni projektové dokumentace.

- 3) Na plochy zařízení staveniště a dočasné a trvalé zábory na pozemcích ve vl. ČD, a.s. musí být uzavřena nájemní smlouva na dobu využití pozemků.

Bude řešeno v dalším stupni projektové dokumentace.

- 4) Požadujeme uzavřít Dohodu o realizaci stavby v souladu s „Dohodou o postupu majetkoprávního vypořádání mezi ČD a SŽDC pro potřeby investiční výstavby“.

Bude řešeno v dalším stupni projektové dokumentace.

- 5) Před uzavřením Dohody o realizaci stavby musí být uzavřeny nájemní smlouvy a smlouva o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene.

Bude řešeno v dalším stupni projektové dokumentace.

- 6) Na pozemku p.č. 2416/59, k.ú. Holešovice se nachází nezapsaný objekt v KN k demolici, jedná se o administrativní budovu v km. 0,770 (dle účetní evidence RSM Praha se jedná o kanceláře a dílny SO Bubny 1C000140529, SAP RE 1000_1_139; dle Souhrnné technické zprávy, část E.2.5 na str. 73 se jedná o objekt SO 02-65-01-09 Dílny a sklady). Objekt bude vykoupen před zahájením stavby. Tento objekt není jasně označen v koordinační situaci.

Objekt je vyznačen v koordinační situaci. Vzhledem k tomu, že se jedná o objekt nezapsaný v KN, není mu přiděleno číslo a označení samostatného stavebního objektu. STZ byla v rámci výsledné verze dokumentace opravena.

- 7) Nebudou demolovány ostatní objekty v bývalém stavebním oddílu Bubny na pozemku p.č. 2416/59, k.ú. Holešovice, které nejsou přímo zasaženy stavbou. K těmto objektům bude zachován současný přístup z ulice Bubenská. Objekty v areálu jsou pronajaty, viz příloha č.3.

Rozsah demolice byl redukován na nezbytné minimum. Pro zajištění přístupu do areálu z ulice Bubenské bylo zřízeno věcné břemeno VB2. Podrobně bude řešeno v dalším stupni projektové dokumentace.

- 8) Požadujeme být informováni o zahájení stavby minimálně 4 měsíce před jejím zahájením z důvodu vypovězení stávajících nájemních smluv v objektech dotčených stavbou.

Bude řešeno před zahájením realizace stavby.

- 9) Upozorňujeme na nesrovnalosti mezi Souhrnnou technickou zprávou část E.2.5 DEMOLICE a Demolice - technická zpráva. Dále upozorňujeme na chybějící popisy objektů k demolici v koordinační situaci (viz bod 6 tohoto stanoviska). V dalším stupni PD žádáme o nápravu.

Objekty nezapsané v KN nemají přiděleno číslo a označení samostatného stavebního objektu. STZ byla v rámci výsledné verze dokumentace opravena.

- 10) Před zahájením stav. prací požadujeme uzavřít Smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene služebnosti vedení mostních konstrukcí a přeložky sdělovacího vedení CETIN (SO 02-53-01) v ulici Bubenská na pozemcích ve vl. ČD, a.s. Výpočet věcného břemene bude proveden na základě podkladů k projektovému stupni dokumentace pro stavební povolení.

Bude řešeno před zahájením realizace stavby.

- 11) Pozemky pro stavbu, včetně zařízení staveniště a přístupových cest budou protokolárně předány správcem, a to nejméně 14 dní před zahájením stavby. Majetek ve správě RSM Praha

nesmí být stavebními pracemi bez předcházející dohody se správcem ohrožen ani nesmí být omezena jeho funkčnost.

Bude řešeno před zahájením realizace stavby.

- 12) Zároveň požadujeme přizvat správce ke kontrole pozemku s protokolárním předáním po dokončení stav. prací. Ke dni předání musí být majetek ČD, a.s. ve správě RSM Praha uveden do původního stavu. Tento protokol není podklad ke kolaudaci stavby. Souhlas s kolaudací stavby bude vydán na základě souhlasu správce a splnění majetkoprávních podmínek.

Bude řešeno při realizaci stavby.

- 13) V lokalitě bývalého stavebního oddílu Bubny bude RSM Praha budovat novou vodovodní přípojku k objektu skladu (viz bod 6 tohoto stanoviska), viz příloha č.4. Nesmí dojít k jejímu poškození nebo přerušení. Před demolicí objektu požadujeme přípojku zaslepit.

Uvedená vodovodní přípojka byla koordinována. Bude dále řešeno v dalším stupni PD.

- 14) Odpady budou likvidovány dle zákona č. 185/2001 Sb. v platném znění a na náklady stavebníka. Po dokončení veškerých stavebních prací musí být pozemky náležitě upraveny, odpad a přebytečný materiál odvezen. Pokud dojde ke kontaminaci pozemků ropnými deriváty, provede investor na vlastní náklady okamžitou dekontaminaci.

Bude řešeno při realizaci stavby.

- 15) Stavební práce musí probíhat za striktního dodržení standardu SPPK A01002. Ke káceným dřevinám na pozemcích ve vl. ČD, a.s. byl vydán souhlas č.j. 3038/2018-RSMPHA.

Bude řešeno při realizaci stavby.

- 16) Musí být dodržena platná legislativa na ochranu životního prostředí. Nesmí dojít ke znečištění pozemků stavební činností. Po ukončení veškerých prací musí být pozemky předány uklizené.

Bude řešeno při realizaci stavby.

- 17) Toto souhrnné stanovisko se týká stavby pouze v rozsahu dle předložené projektové dokumentace. Případné změny a doplňky projektové dokumentace musí být znovu projednány s ČD, a.s. RSM Praha.

V případě změn bude řešeno v dalších stupních projektové dokumentace.

- 18) Jako účastník územního a stavebního řízení žádáme, aby výše uvedené podmínky tohoto stanoviska byly stavebníkovi zapracovány do příslušného rozhodnutí jako nezbytně závazné, nebo souhrnně v jedné z jeho podmínek a uvedením čísla jednacího a data vydání.

Připomínku řeší stavební úřad v rámci územního řízení.

- 19) Příslušný stavební úřad žádáme o zaslání všech povolení a vyjádření týkající se dané stavby na adresu ČD, a.s., RSM Praha, Prvního pluku 81/2a, 130 00, Praha 3.

Připomínku řeší stavební úřad v rámci územního řízení.

- 20) Vydání souhlasu vlastníka podle Hlavy VII, §184a Stavebního zákona musí předcházet majetkoprávní vypořádání dle bodu 3, 4 a 10 tohoto stanoviska.

Viz předchozí body, bude řešeno v dalším stupni projektové dokumentace.

3.37. NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s.

zn. 110180086 ze dne 27.2.2018

Předložená projektová dokumentace má předpoklad vyhovět bezbariérovému přístupu, bude-li dopracována podle zmíněných připomínek, které se promítnou následně i do dokumentace pro stavební povolení i samotného stavebního povolení. Při projektování dalšího stupně dokumentace je nutné se řídit vyhláškou č. 398*2009 Sb. včetně její přílohy. Proti vydání územního rozhodnutí nemáme námitek.

Všechny uvedené připomínky (vzhledem k jejich povaze zde nejsou vypsány) budou řešeny v dalším stupni projektové dokumentace a nejsou v rozporu s DUR.